

Die **IGW-Iserlohner Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH** ist ein seit 1891 bestehendes kommunal angebundenes Wohnungsunternehmen mit rund 40 Mitarbeitern und einem eigenen Bestand von ca. 2.200 Wohneinheiten. Diese befinden sich ausschließlich in zentralen Lagen des Iserlohner Stadtgebiets. Neben einer nachhaltigen Bestandsentwicklung ergänzen seit einigen Jahren auch der Wohnungsneubau inkl. Kitas oder Verwaltungseinrichtungen und Maßnahmen der Quartiersentwicklung unsere Unternehmenspolitik. Werden Sie Teil unserer Vision!

Wir suchen ab sofort eine/einen:

Mitarbeiterin / Mitarbeiter für den Bereich Vermietung (m/w/d)

VERANTWORTUNGEN, DIE SIE ÜBERNEHMEN:

- Vermietung von Wohnungen, Gewerberäumen, Stellplätzen und Garagen in einem eigenen zugeordneten Gebäudebestand
- Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, -übergaben und -abnahmen
- Abwicklung von Vertragsverhandlungen und Erstellung von Mietverträgen
- Enge Zusammenarbeit mit unseren Fachabteilungen für einen erfolgreichen Vermietungsprozess
- Fortlaufende Betreuung unserer Mieter / Kunden rund um das Mietverhältnis und die Nachbarschaft
- Korrespondenz mit Interessenten, Mietern und Dienstleistern
- Entwicklung und Umsetzung von Vermietungsstrategien unter Berücksichtigung der Marktsituation
- Mitwirkung in Projekten und bei Prozessverbesserung

IHR PROFIL:

- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung oder gleichwertige Qualifikation
- Sie verfügen über fundierte Erfahrung in der Immobilienwirtschaft
- eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit gepaart mit Verhandlungsgeschick und hoher sozialer Kompetenz
- eine sehr gute Selbstorganisation, Flexibilität und Freude an Teamarbeit
- eine professionelle Service- und Kundenorientierung
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Produkten und idealerweise mit dem ERP-System Wodis Yuneo
- Führerschein Klasse B

UNSER ANGEBOT:

Wir bieten Ihnen eine Chance in einem Unternehmen mit langer Tradition und dynamischer Weiterentwicklung. Zeichen hierfür ist u. a. die Errichtung unserer neuen Geschäftsstelle, die wir im Oktober 2022 bezogen haben.

- Attraktive Bezahlung je nach Qualifikation und Berufserfahrung nach dem Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft einschließlich Vermögenswirksamer Leistungen und betrieblicher Altersvorsorge
- Flexible Arbeitszeit über eine Gleitzeitregelung mit einer 37-Stunden-Woche und 30 Tagen Urlaub (bei Vollzeit) sowie zusätzlich dienstfrei an Heiligabend und Silvester
- Moderne Kommunikationsmittel und mobiles Arbeiten / Home-Office
- Eine verantwortungsvolle Position mit Perspektive
- Interne und externe Weiterbildung
- Kollegiales Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen
- Kostenlose Getränke und Obst in der Geschäftsstelle (verschieden Kaffeesorten, Tee, Mineralwasser)
- Moderne Büroräume mit ergonomischen Arbeitsplätzen, Beitrag zur Gesundheitsförderung und zum Job-Ticket
- Sie profitieren von attraktiven Mitarbeiter-Rabatten bei unseren Kooperationspartnern
- Auf unseren Firmenevents wollen wir gemeinsam mit Ihnen feiern
- Strukturierte Feedbackgespräche – wir sind jederzeit für Sie da!

INTERESSE?

Dann freuen wir uns über die Zusendung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bevorzugt per E-Mail an unseren Personalbereich. Ihre Ansprechpartnerin ist Frau Wenzel (Telefon: 02371.793 123; E-Mail: wenzel@igw-wohnen.de).

Wir sind ein Team mit einer lebendigen Arbeitsatmosphäre und freuen uns, Sie kennenzulernen!

 Hansaallee 1 • 58636 Iserlohn  02371793 0  info@igw-wohnen.de
 www.igw-wohnen.de  www.facebook.com/igwiserlohn

